

DELIBERAZIONE N. 7/2008 - 22 gennaio 2008

P.N.0482/P/2 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, IN DATA 18 GENNAIO 2008, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 245.000,00 E DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE DA DITTE INTERESSATE DAI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CASSA DI LAMINAZIONE DI MEZZOLARA, IN COMUNE DI BUDRIO.

CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA

B O L O G N A

PROT.N. 255

VERBALE N. 18/D

Estratto dal verbale della riunione della Deputazione Amm.va
del
22 gennaio 2008

In Bologna, il giorno 22 gennaio 2008 in una sala della sede consorziale si è riunita la Deputazione Amministrativa, convocata con raccomandata dell'11 gennaio 2008, prot.n. 105, per trattare il seguente:

ORDINE del GIORNO

- - -
o m i s s i s
- - -

All'appello i Signori:

1. TAMBURINI DOTT.GIOVANNI	Presidente	PRESENTE
2. CAZZANI DOTT. GIUSEPPE	Vice Presidente Pianura	PRESENTE
3. VITALI GIORGIO	Vice Presidente Montagna	PRESENTE
4. BONFIGLIOLI VENANZIO	Deputato Pianura	PRESENTE
5. CAVRINI DOTT. PIERO	Deputato Pianura	PRESENTE
6. MACCAFERRI GUIDO	Deputato Pianura	PRESENTE
7. MAZZOLI LUIGI	Deputato Montagna	ASSENTE
8. PARISINI PROF.PAOLO	Deputato Montagna	PRESENTE
9. PASSARINI NADIA	Deputato Pianura	ASSENTE
10. TURRINI ASTRO	Deputato Montagna	PRESENTE
11. ZECCARDI STEFANO	Deputato Pianura	ASSENTE

- - -

E' presente inoltre il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti dott. Marco Lelli.

- - -

Assume la presidenza della riunione il Presidente dott. Giovanni Tamburini.

Il Direttore Generale dott. Agostino Parigi, nella sua veste di Direttore dell'Area Amministrativa, assume le funzioni di Segretario verbalizzante assistito dal Capo Ufficio Segreteria e Affari Generali avv. Stefano Salerno.

Il Dott. Tamburini, constatata la legale validità della riunione a termini di Statuto, dichiara aperta la seduta ed invita la Deputazione Amministrativa a nominare due Scrutatori.

Vengono indicati i Signori: Cavrini dott. Piero e Parisini prof. Paolo che dichiarano di accettare l'incarico.

- - -

Sono inoltre presenti il Direttore dell'Area Tecnica ing. Piero Puppini, il Direttore dell'Area Agraria ed Ambientale dott. Paolo Pini e la Vice Direttrice dell'Area Tecnica ing. Francesca Dallabetta.

- - -

Si passa quindi a trattare gli argomenti all'Ordine del Giorno.

- - -

o m i s s i s

- - -

DELIBERAZIONE N. 7/2008

P.N.0482/P/2 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, IN DATA 18 GENNAIO 2008, DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 245.000,00 E DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE DA DITTE INTERESSATE DAI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CASSA DI LAMINAZIONE DI MEZZOLARA, IN COMUNE DI BUDRIO.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- è necessario sanare la situazione di criticità idraulica verificatasi nelle aree agricole localizzate a nord-ovest della località di Mezzolara;
- che in forza dei Piani Particolareggiati approvati e previsti dal Prg vigente, è in via di attuazione la edificazione di vari comparti residenziali B4.5 (St 5354 mq), C2.7 (St 10742 mq), C2.16 (St 3498 mq), C2.18 (St 7628 mq) che comportano la costruzione della cassa di laminazione delle acque all'art 20 del Piano stralcio di Bacino del Reno, approvato dalla Giunta regionale Emilia-Romagna con deliberazione n. 567 del 7 aprile 2003;
- che occorre inoltre raccogliere le acque derivanti dallo scolmatore della rete fognaria posto all'angolo tra via Rossini e Via Schiassi e convogliare le acque stradali locali;
- l'acqua stoccata temporaneamente nella cassa di laminazione in oggetto dovrà successivamente confluire nel canale di bonifica denominato "Cornamonda", il quale viene pertanto a costituire il recettore finale delle acque meteoriche;
- il Comune di Budrio, con nota prot.n. 5680, in data 5 dicembre 2005, ha richiesto al Consorzio l'avvio della progettazione delle opere necessarie ad assicurare lo smaltimento delle acque meteoriche a servizio del sistema fognario della località Mezzolara di Budrio;

dato atto che:

- la necessità di realizzare opere di smaltimento delle acque meteoriche a servizio della località Mezzolara (parte nord-ovest) che risolvano con un intervento unitario le condizioni sopradescritte e che pertanto è necessario un coordinamento tra tutti i soggetti pubblici coinvolti, al fine di inserire il fondamentale aspetto della sicurezza dei cittadini in un equilibrio più generale del sistema di scolo delle acque gestito e mantenuto dal Consorzio della Bonifica Renana;
- il Consorzio è ente di diritto pubblico che contempla tra le sue funzioni istituzionali quelle di progettazione, costruzione, esercizio, sorveglianza, e manutenzione di opere, impianti e infrastrutture finalizzati alla difesa del suolo, allo sviluppo equilibrato del territorio e alla tutela e valorizzazione del sistema produttivo e delle risorse ambientali, in particolare delle risorse idriche, sia per quanto riguarda l'irrigazione che lo scolo delle acque;

- il Consorzio ha espresso la propria disponibilità alla costruzione delle opere di che trattasi, compreso l'eventuale affidamento a terzi di parte dei lavori, nonché la direzione e il collaudo dei lavori, che saranno effettuati nei termini indicati nella convenzione allegata;
- in data 1 marzo 2007, gli Uffici dell'Area Tecnica consortile hanno redatto il progetto preliminare n. 0482/P/2, per l'importo di € 235.000,00, che veniva poi adottato dal Consorzio con deliberazione n. 7/2007P, prot.n. 1685, in data 5 aprile 2007;

considerato che.

- il Comune di Budrio richiedeva, a seguito del parere rilasciato da HERA, di apportare alcune modifiche al tracciato della tubazione di scarico della vasca e che tali modifiche – seppur non sostanziali – portavano il Quadro Economico di progetto a raggiungere la cifra complessiva di € 245.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 17 ottobre 2007 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Budrio e il Consorzio della Bonifica Renana in merito ai lavori per la costruzione della cassa di laminazione a Mezzolara, in Comune di Budrio, che prevede in particolare per il Consorzio della Bonifica Renana l'impegno a realizzare l'opera sopra individuata, il cui costo per l'ammontare di € 245.000,00 verrà finanziato con fondi del bilancio comunale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 6 novembre 2007 è stato approvato da parte del Comune di Budrio, il progetto preliminare per la costruzione della cassa di laminazione a Mezzolara, in Comune di Budrio, per l'importo complessivo di € 245.000,00;
- a seguito della sopracitata approvazione da parte del Comune di Budrio, gli Uffici inviavano alle Ditte interessate dai lavori, la comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo ai sensi della Legge n. 241/90;

visto che a seguito di tale avvio del procedimento, la sola osservazione pervenuta al Consorzio in data 17 gennaio 2008, peraltro al di fuori dei termini previsti, fissati per il 2 gennaio 2008, è quella avanzata dalla Ditta Biavati, con la quale precisa e richiede di inserire nel "convegno preliminare" quanto segue:

- " 1) *la manutenzione dello scolo, nel quale dovranno confluire solo acque bianche, è integralmente a carico del Comune in qualità di proprietario;*
- 2) *l'occupazione alla Proprietà Biavati (Podere San Donino) si limita esclusivamente al fosso stesso così come ampliato a seguito degli interventi di scavo di cui al presente progetto. Di conseguenza sul Fondo San Donino non verrà costituita alcuna ulteriore servitù di passaggio o area di rispetto. Pertanto tutti gli interventi manutentivi dovranno essere svolti impiegando la strada comunale confinante a Nord;*
- 3) *il confine del fosso stesso, infatti, è rappresentato - a nord – dal predetto stradello comunale ed - a sud – dal ciglio oltre al quale inizia la esclusiva proprietà Biavati il cui limite, a ridosso dello scolo sarà identificato dalla collocazione di 4 termini cementizi equidistanti infissi nel terreno raso terra;*

- 4) *la Proprietà Biavati si riserva anche per il futuro, l'attuale diritto di scolo del Fondo San Donino nel fosso stesso;*
- 5) *il saldo dell'indennizzo pattuito dovrà avvenire entro un anno dalla sottoscrizione del presente impegno;*

Nel medesimo termine dovranno essere completate le variazioni catastali necessarie e connesse all'intervento stesso. Gli eventuali oneri fiscali saranno a carico della parte inadempiente.

Il Comune di Budrio si impegna, tramite l'Impresa esecutrice, a compiere a propria cura e spese gli interventi necessari a far convogliare nello scolo le opere idrauliche attualmente presenti sul Fondo San Donino."

ritenuto dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Piero Puppini, sentito il parere dell'Ufficio Agricoltura, Ambiente ed Espropri del Consorzio, di dar comunque corso - nonostante sia pervenuta al di fuori dei termini previsti - alla nota presentata dalla Ditta Biavati, data la concreta compatibilità tecnica-economica di quanto richiesto con le opere previste nel progetto preliminare n. 0482/P/2;

visto pertanto il progetto preliminare n. 0482/P/2, redatto in data 18 gennaio 2008 dall'Area Tecnica Consortile, dell'importo complessivo di € 245.000,00, in merito ai lavori di costruzione della cassa di laminazione di Mezzolara, in Comune di Budrio, composto da n. 12 elaborati;

dopo ampio scambio di idee;

all'unanimità,

d e l i b e r a

di approvare, in merito all'unica osservazione pervenuta al Consorzio, presentata dalla Ditta Biavati, in riferimento ai lavori di costruzione della cassa di laminazione di Mezzolara, in Comune di Budrio, la controdeduzione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento che ritiene di dar seguito a quanto richiesto, nonché di approvare il progetto preliminare n. 0482/P/2, redatto in data 18 gennaio 2008 dall'Area Tecnica Consortile, dell'importo complessivo di € 245.000,00, in merito ai lavori di costruzione della cassa di laminazione di Mezzolara, in Comune di Budrio, composto da n. 12 elaborati, ritenuti idonei e congrui, ai sensi del D.Lgs. 163/2007 e di dare mandato agli Uffici di dar seguito ai procedimenti espropriativi ed alle ulteriori fasi della progettazione dell'intervento.

- - -
o m i s s i s
- - -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(dott. Giovanni Tamburini)

GLI SCRUTATORI
(dott. Piero Cavrini)

(prof. Paolo Parisini)

IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA
Segretario
(dott. Agostino Parigi)



E' stata pubblicata all'Albo consortile per ____ giorni consecutivi
dal _____ al _____ .

Sede,



E' in corso di pubblicazione.

Sede,

IL CAPO UFFICIO
SEGRETERIA E AFFARI GENERALI



Ai sensi della L.R. 24 marzo 2004 n. 6 - ha ottenuto il
visto di legittimità dalla Regione Emilia-Romagna
prot.n. _____ del _____ .



E' copia conforme all'originale agli atti.



IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA
Segretario



E' stata pubblicata all'Albo consortile dal _____ al _____
Contro la deliberazione stessa entro dieci giorni dalla sua
pubblicazione non è stato presentato alcun ricorso.

Sede,



IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA
Segretario